

» Néolia, entreprise sociale pour l'habitat



- Dépôt de garantie égal à 1 mois de loyer hors charges.
- Appartements conventionnés APL.
- Possibilité de prise en charge de votre dépôt de garantie par notre partenaire Logilia avec son Locapass.

Sans frais de dossier!

Complétez votre dossier de demande de logement et consultez nos offres en ligne sur **neolia.fr**



[Communication Néolia 042013]. Textes et illustrations non contractuels. Ne pas jeter sur la voie publique.

Spécial étudiants

UNE SOLUTION HABITAT À CHAQUE ÉTAPE DE LA VIE

20 logements étudiants meublés et équipés, à Montbéliard

Plus d'informations en agence :

Agence Néolia  
2 Avenue des Alliés  
25 200 Montbéliard  
tél. 03 81 31 53 60

montbeliard@neolia.fr

neolia.fr

**20 logements meublés** de 21 à 40 m<sup>2</sup>:

- 14, rue de l'Étuve



Situation exceptionnelle :

- à 2 pas de la gare
- ligne de bus directe pour l'UTBM
- commerces et services à proximité



Diagnostic de Performance énergétique : E 293 kWh ep/m<sup>2</sup>.an

» Les tarifs

- 21 m<sup>2</sup> ..... **285 €**
- 37 et 38 m<sup>2</sup> ..... à partir de **445 €**
- 40 m<sup>2</sup> (2 chambres) ..... **474 €**

**Toutes charges comprises**

**Chauffage et eau inclus !**

Chaque logement dispose de :



**Kitchenette**

- évier
- meuble sous évier
- frigo
- plaques de cuisson
- table et chaises
- étagère

**Salle de Bain**

- WC
- douche
- lavabo
- miroir

**Chambre**

- lit
- sommier
- placard
- matelas
- chevet



La résidence bénéficie :

- d'un accès sécurisé (badge d'entrée)
- d'une gardienne
- d'une possibilité d'emplacement parking sous-terrain