

Pour + d'infos

Pôle technique
24b rue Sous la Chaux
25200 Montbéliard
tél. 03 81 315 375

NOS + QUI FONT LA DIFFÉRENCE !

Une garantie d'achèvement
délivrée par un établissement
financier au bénéfice du client.

Des travaux exécutés par des
entrepreneurs locaux reconnus
pour leurs compétences.

Une grande exigence
sur la qualité de l'aménagement.



Communication Néolia / Février 2026 - Perspective - Hervé Bruyas / Architecture - Textes & visuels non contractuels.



Bavans (25)

Rue des Mirabelles

Les Hauts de Bavans

TERRAINS À BÂTIR
VIABILISÉS & BORNÉS

**LIBRE CHOIX
CONSTRUCTEUR**



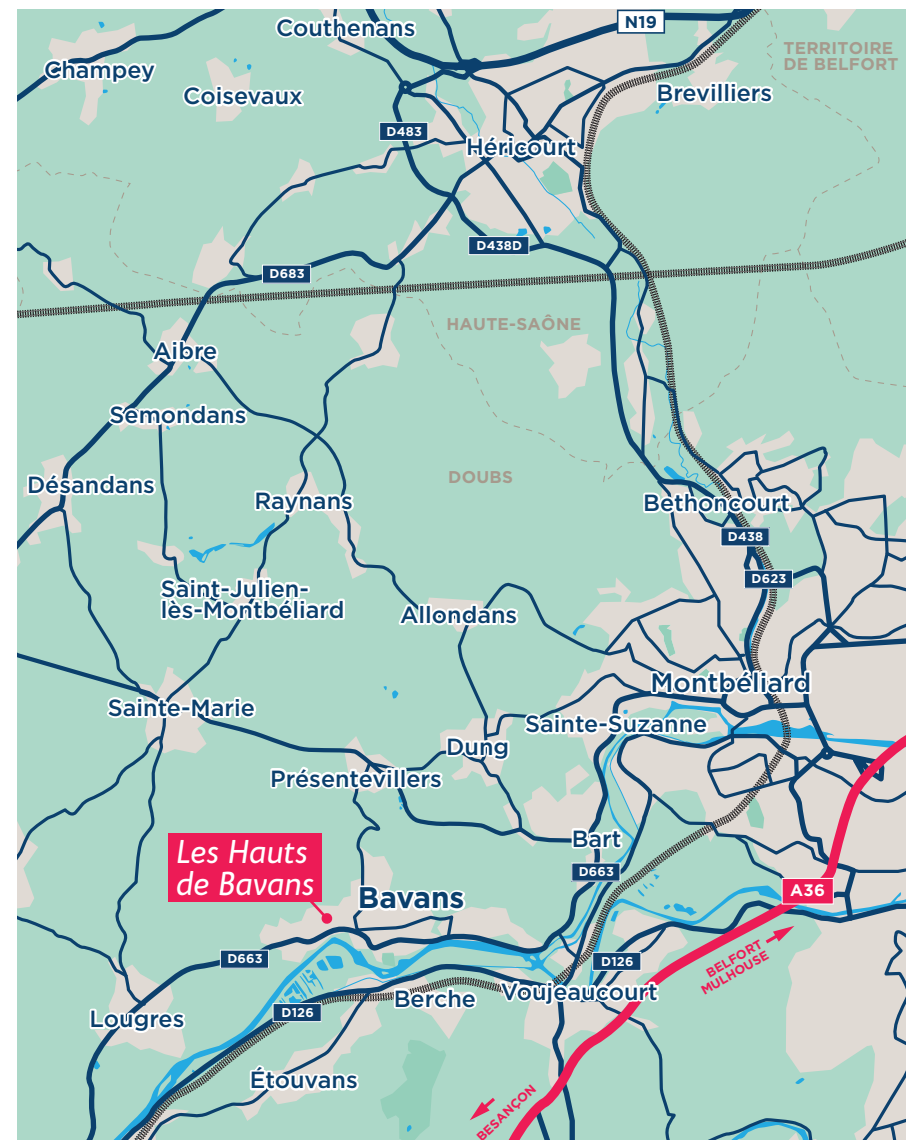
Achetez votre terrain prêt à bâtir à Bavans, un cadre de vie calme et pratique!

Nous sommes en Bourgogne-Franche-Comté, dans le nord du département du Doubs, à 8 kilomètres du centre de Montbéliard.

La petite ville de Bavans compte 3582 habitants et appartient à Pays de Montbéliard Agglomération, premier pôle économique du Nord Franche-Comté. Elle bénéficie ainsi d'un accès facile aux services, équipements et infrastructures: A36 et gare ferrovière de Montbéliard à 15 minutes, gare Belfort-Montbéliard TGV à 25 minutes et EuroAirport à une heure, l'hôpital Nord Franche-Comté, établissements scolaires, zones

commerciales, structures sportives et culturelles, réseau de bus urbains... Bavans offre à ses habitants quelques services et commerces de proximité: boulangerie, école primaire, pharmacie, associations... Elle fait aussi la part belle à la nature, les amateurs de grand air et les sportifs profiteront de belles possibilités de balades à pied ou à vélo sur les rives du Doubs et dans la campagne alentour.

C'est rue des Mirabelles, dans un environnement tranquille et résidentiel que Néolia vous propose 6 terrains à bâtir: **les Hauts de Bavans**.



6 parcelles de 315 m² à 628 m² viabilisées & bornées.

Assainissement séparatif, eau, électricité... Parcelles en libre choix du constructeur.