

Mercredi 30
Septembre
2020

Dossier de presse

NEOLIA PRESENTE SA « 4^{EME} GREEN WEEK »

à *GRAND-CHARMONT, rue des Prés/Place Godard*

PRÉAMBULE

Le retour de la « Green Week » Néolia dans sa 4^{ème} édition était compromise, en raison de cette crise sanitaire inédite.

Dans ce contexte, Néolia s'est adaptée pour respecter les consignes de sécurité sanitaire, la distanciation sociale et les gestes barrières. La Green Week 2020 aura lieu dans le respect le plus strict des mesures sanitaires en vigueur. Une édition plus concise cette année car recentrée sur une journée d'actions et de sensibilisation aux éco-gestes autour du développement durable.

Cette action est menée en partenariat avec les acteurs de la ville de Grand-Charmont, le Centre Social, les écoles, les services de l'Etat, Pays de Montbéliard Agglomération (PMA), l'ensemblier Défi, ainsi que les habitants, les locataires, les associations de locataires ...

Nos partenaires :



LA GREEN WEEK EN QUELQUES MOTS

Initiée en 2016 par le service Eco'Utile de Néolia, la Green Week est un **évènement fédérateur, un engagement vertueux citoyen et responsable** mené par les collaborateurs Néolia et nos partenaires, au service de nos clients locataires et leurs enfants.

Des actions d'éco-médiation sont menées ainsi que des journées de l'environnement intitulées « ramassons les déchets au cœur de nos quartiers », piliers de cet évènement autour du développement durable.

Ainsi, depuis 2016, 2,5 tonnes de déchets ont été collectés avec l'aide de 3 500 participants !



PROGRAMME DE LA JOURNÉE

Rendez-vous à **Grand-Charmont, rue des Prés et Place Godard**, un quartier qui a fait peau neuve depuis les trois dernières années, avec **141 logements réhabilités pour un investissement de 6,2 M€**, permettant à ces logements de passer d'une étiquette énergétique E à C, voire BBC.

Doté de petits bâtiments collectifs de 4 à 12 logements, ce quartier verdoyant dispose d'un grand parc central structurant l'implantation des bâtiments construits au cours des années 1950.

Jusqu'alors ces bâtiments avaient fait l'objet de travaux de maintenance. La réhabilitation lourde débutée en 2017 prend fin cet automne 2020 et affiche une belle allure à ce quartier !

|| Trois temps forts

- ◆ **Des ateliers de sensibilisation dédiés à l'environnement, aux éco-gestes**, aux bonnes pratiques sanitaires en lien avec les gestes barrières, ou encore « **Comment bien vivre dans son logement après une réhabilitation ?** »
- ◆ **Nouveau !**
Lancement de la Maison Eco-Utile, spécialement conçue pour les enfants, suivi du challenge « Es-tu un super Eco-citoyen ? » (cadeau offert à chaque participant).
Destinée aux enfants, elle permet, grâce à des quizz de s'amuser et d'apprendre les éco-gestes dans la maison et à l'extérieur. Cette animation sera réalisée avec la participation du centre de loisirs de la ville de Grand-Charmont.
- ◆ **Un atelier pour apprendre à créer artisanalement son savon**, respectueux de la peau et de l'environnement avec Armelle, productrice locale de produits cosmétiques
« Le Soin Jardiné ».

|| Un geste participatif « Green attitude »

- ◆ « **Déposez votre masque dans ce bac !** »
Le contexte sanitaire fait proliférer les masques usagés sur la voie publique. Un fléau pour l'environnement.
Protéger notre santé et celle des autres, autant que protéger l'environnement sont des enjeux majeurs. La Green Week et cette journée de l'environnement sont l'occasion de rappeler que ces nouveaux déchets du quotidien ne se jettent ni dans la rue, ni dans la poubelle de recyclage (ou poubelle jaune).
Notre action : Sensibiliser les locataires, habitants et enfants de Grand-Charmont à déposer leurs masques dans les bacs prévus à cet effet.
25 bacs spécifiques spécialement imaginés à l'occasion de cet évènement, seront déployés sur la ville de Grand-Charmont, en partenariat avec l'association des commerçants de Grand-Charmont et l'Ensemble Défi.





Il donne l'exemple vertueux d'un **engagement citoyen et responsable** autour de 3 axes prioritaires :

- **Notre savoir-faire** en matière d'innovation grâce à nos actions d'éco-médiation qui constituent le fondement de notre Responsabilité Sociétale d'Entreprise, auquel Néolia a, à cœur, de s'engager.
- **Nos solutions** pour améliorer et faciliter la vie de chacun, en apportant des réponses concrètes et personnalisées aux attentes des habitants de nos quartiers et de la société plus globalement, en matière de transition énergétique, de mobilité, de pouvoir d'achat, de cohésion ou encore de vivre-ensemble.
- **Notre volonté d'agir** avec les habitants, associations, élus locaux, qui sont consultés et associés aux réflexions engagées afin de construire ensemble de nouvelles solutions plus pertinentes et conduire de nouveaux projets au sein de notre organisme.

Nos « Journées de l'environnement » et son moment phare « Ramassons nos déchets au cœur de nos quartiers » existent depuis 2016 et se sont imposées comme « un évènement fédérateur autour du développement durable ». Il a permis de ramasser 2,5 tonnes de déchets avec le concours de près de 3 500 participants.

A PROPOS DE NÉOLIA

Filiale immobilière du groupe Action Logement Immobilier avec 27 527 logements au 1^{er} Janvier 2020 et 497 collaborateurs, Néolia accompagne, facilite et favorise les projets d'habitat de ses clients (étudiants, familles, seniors) à chaque étape de leur vie.

Nos équipes développent une gamme complète de produits neufs : en location, en construction de maisons individuelles et vente de terrains, en accession à la propriété d'appartements ou de maisons de ville, mais aussi de logements dans l'ancien : appartements ou pavillons.

Nous mettons en œuvre dans les quartiers des actions de réhabilitation et de valorisation du patrimoine.

Nous adaptons nos logements pour répondre aux attentes des seniors, des personnes handicapées et en fragilité sociale afin de favoriser une meilleure autonomie.

Nous trouvons des solutions liées au logement pour aider des familles en difficulté.

Néolia tient à garantir un parcours serein et sécurisé pour ses clients.

Néolia est labellisée Quali'Hlm depuis 2018.



Néolia, Groupe Action Logement.

Suite à la réforme en profondeur du 1% Logement débutée en 2015, le groupe Action Logement s'est constitué pour former un groupe national, inscrit dans l'économie sociale et solidaire.

Néolia, filiale du groupe Action Logement Immobilier compte ainsi augmenter sa production de logements sociaux, adaptée aux besoins des territoires.

Néolia, Entreprise Citoyenne et Responsable, déploie de nombreuses actions visant à rendre positifs les impacts de ses activités dans les domaines environnementaux, sociaux et économiques :

- Réalisation de logements économes en énergie, éco-réhabilitation des logements existants...
- Habitat Solidaire : une direction dédiée pour l'aide des familles en difficultés et l'adaptation des logements aux personnes âgées et/ou aux personnes handicapées.
- Actions pédagogiques sur les Eco'gestes pour la baisse des charges locatives de nos clients, avec la Néo'box et son éco-médiatrice qui vont à la rencontre des habitants.
- Politique handicap pour favoriser l'emploi de personnes handicapées.
- Participation ou mise en place d'actions citoyennes : jardins partagés, dons de matériel informatique, éco-recyclage de nos papiers de bureaux, récoltes solidaires (dons des fruits sur des terrains appartenant à Néolia), collecte de l'entraide (dons en interne de mobilier ou d'électro-ménagers pour les familles démunies), collecte des bouchons de l'amour...

CONTACT

Catherine Calchera, chargée d'études patrimoniales Néolia,

Tél. 03 81 99 16 04, ccalchera@neolia.fr

Service communication

Tél. 03.81.99.16.17, communication@neolia.fr

