

Néolia 

Groupe ActionLogement

DOSSIER DE PRESSE

SEMAINE BLEUE
DU 4 AU 8 OCTOBRE 2021

NÉOLIA, UNE SOLUTION HABITAT
À CHAQUE ÉTAPE DE LA VIE

neolia.fr

Les séniors sont à l'honneur du 4 au 8 octobre prochain chez Néolia durant la Semaine bleue. Cet évènement national annuel fête ses 70 ans et valorise la place des aînés dans la vie sociale.

Nous profitons de cette semaine dédiée aux séniors pour mener chaque jour de belles actions avec eux, de manière à maintenir ou créer du lien, lutter contre l'isolement, redonner le sourire, aiguïser leur curiosité à l'égard du numérique et bien d'autres activités.

UN JOUR = UN LIEU = UNE ANIMATION à Audincourt, Belfort, Besançon, Montbéliard, Mulhouse et Noidans-lès-Vesoul.

Contexte

Plus de 20 % des locataires Néolia ont aujourd'hui + 65 ans. Et l'avenir prédit une accélération du vieillissement de la population. L'enjeu du maintien à domicile est essentiel. C'est aussi une vocation et un savoir-faire que Néolia pratique depuis une dizaine d'année au sein de sa direction de l'habitat solidaire dédiée. A son service, une équipe de personnes pluridisciplinaire et à l'écoute des problématiques rencontrées par les séniors : isolement, santé fragile, besoin d'adaptation de logements ...

Quelques chiffres

Néolia c'est 230 nouveaux logements adaptés au vieillissement et au handicap en 2020.

99% de nos clients locataires bénéficiant d'adaptations sont satisfaits de leur nouveau cadre de vie.

Au total, ce sont 3 300 logements, soit 12% du parc locatif Néolia en Alsace et Franche-Comté qui sont adaptés aux séniors.

« Y'A D'LA JOIE », UNE CARTE PERSONNALISÉE POUR NOS CLIENTS SÉNIORS ISOLÉS

Une nouveauté 100 % Néolia et 100% interactive.

Une pensée, un dessin, un poème, un simple mot, libre à chaque employés de Néolia d'exprimer sa bienveillance à l'un ou l'une de nos locataires sénior isolé de plus de 80 ans.

Une belle idée citoyenne et qui a du sens !



Lundi 4 octobre à 14 h

18 rue Combe aux biches à MONTBELIARD (25)

Visite du « Logement Labo », un concept expérimental de solutions techniques par et pour les seniors et nos partenaires.



Un projet innovant

Dans sa démarche d'**écoute active des besoins des clients seniors**, Néolia crée un Logement Labo et les invite à **expérimenter** et à **s'exprimer** sur les équipements présentés.

Améliorer l'autonomie, le confort et la sécurité en se basant sur l'expérience cliente, mais aussi grâce à l'avis d'expert sur la valeur d'usages des innovations testées.

Ce logement labo, c'est quoi ?

Un éventail de prestations dédiées au bien être des seniors de + 65 ans pour **bien** vivre dans leur logement, pour améliorer **l'autonomie, le confort et la sécurité**. Une phase de **test et d'expérimentation** directement effectuée par le public concerné.

Une démarche **d'écoute active** des besoins grâce à l'avis d'expert sur les innovations testées.



Ses objectifs

Faire découvrir des **équipements actuels issus des dernières technologies domotiques** en matière d'ergonomie, chromothérapie, communication, sécurité....

Inviter les personnes à **s'exprimer sur l'utilité et l'ergonomie des équipements** proposés.

Développer dans nos logements de **nouvelles solutions techniques adaptées aux différents besoins des personnes âgées**.

Pour mieux comprendre le Logement Labo : <https://youtu.be/Vu3Fu-2xxdM>

Lundi 4 octobre à 15 h

NOIDANS-LES-VESOUL (70)



Signature d'un partenariat entre le VillaGénération Néolia et le lycée Pontarcher de Vesoul à 15h autour d'un goûter avec les lycéens. Le but : renforcer le lien intergénérationnel et permettre aux élève des filières professionnelles de mettre en application leurs compétences.

Découverte pour les élèves de 1^{re} ASSP (Accompagnement, Soins et Services à la Personne) des différents types de logements pour les séniors.

Activités prévues tout au long de l'année :

- novembre : atelier informatique
- janvier : concours de la meilleure galette
- mars : quizz
- mai : pique-nique autour du lac de Vesoul

Mardi 5 octobre à 14 h

56 rue des Flottes Agasses BESANCON (25)



Portes Ouvertes au futur VillaGénération Néolia à Besançon

Un concept d'habitat en collectivité pour des seniors autonomes offrant sécurité et convivialité.

Il s'agit d'un programme d'une vingtaine d'appartements neufs adaptés, organisés autour d'espaces communs pour des moments de convivialité et animations.

Une hôtesse sur place est la référente pour les aspects de la vie quotidienne des résidents (services, soutien, animations ...).

Pour mieux comprendre le concept de VillaGénération : <https://youtu.be/WtsESsblB4w>

Jeudi 7 octobre à 14 h

**Résidence sénior Le Beau Regard - 16 rue du Beauregard
MULHOUSE (68)**



À la rencontre des séniors de Mulhouse !

Organisation d'ateliers informatiques pour expliquer de façon ludique l'espace locataire Néolia aux séniors.

Visite virtuelle de notre Logement Labo, avec recueil des avis des séniors.

Présentation du concept de VillaGénération Néolia.



” C’est une recette traditionnelle du Maroc car je suis originaire de Meknès. J’aime aussi cuisiner des recettes sucrées-salées comme les tajines au poulet ou veau avec des pruneaux, des abricots secs, des amandes...

Le poulet aux olives

d’Aziza

INGRÉDIENTS: 1 poulet de 2,5 kg • 3 oignons • 3 gousses d’ail • persil • coriandre • citron confit • sel • poivre • gingembre • curcuma • safran • olives • un petit peu de piment

Laver le poulet et bien l’égoutter.

Dans un saladier, mouder l’ail et le mélanger aux épices (sel, poivre, gingembre, curcuma et safran). Ajouter un quart de verre d’eau, puis le persil, la coriandre et le citron confit (enlever la peau). Mouliner le tout et faire mariner le poulet dans ce jus une demi-heure.

Dans une marmite, faire chauffer un peu d’huile d’arachide, y mettre le poulet et le faire rôtir. Ajouter les oignons passés à la moulinette, puis la marinade.

Laisser cuire doucement 1 h à 1h 30.

Lorsque le poulet est cuit, enlever la graisse.

Rincer les olives à l’eau puis les mettre sur le poulet, ajouter des tranches de citrons confits.

La sauce doit être bien caramélisée.

ASTUCE

Aziza ajoute pour la cuisson le cou et l’estomac du poulet, mais elle précise de ne surtout pas mettre le cœur et le foie.

Contacts

Léontine Perrey, responsable habitat génération Néolia- 03 81 99 19 84 lperrey@neolia.fr
Communication Néolia - 03 81 99 16 17 – communication@neolia.fr

A propos de Néolia

CHIFFRES CLES NEOLIA 2020

- 501 collaborateurs répartis sur 29 lieux d’accueil et plus de 150 métiers
- +27 000 logements locatifs dans lesquels vivent plus de 64 000 personnes
- 80% de clients locataires satisfaits
- 302 ventes de logements de notre patrimoine en faveur de l’accession sociale à la propriété
- 760 familles locataires ont bénéficié d’opérations de rénovations sur leurs immeubles et logements en 2020
- 230 nouveaux logements adaptés au vieillissement et au handicap en 2020, portant à près de 2200 logements au total, soit 8% de notre parc locatif
- 99% de nos clients locataires bénéficiant d’adaptations sont satisfaits de leur nouveau cadre de vie
- 170 M€ de CA
- 180 M€/an d’investissement sur notre patrimoine locatif