

Néolia 

Groupe ActionLogement



DOSSIER DE PRESSE

## GREEN WEEK • 6<sup>e</sup> édition

Le rendez-vous de l'habitat responsable  
du mardi 12 au jeudi 22 septembre 2022  
15 rue de la Petite Hollande à Montbéliard (25)

**NÉOLIA**, UNE SOLUTION HABITAT  
À CHAQUE ÉTAPE DE LA VIE

**neolia.fr**

# LE RENDEZ-VOUS DE L'HABITAT RESPONSABLE- ENSEMBLE, AGISSONS POUR LA PLANETE

## 15 RUE DE LA PETITE HOLLANDE-MONTBELIARD

*Pour sa 6<sup>ème</sup> édition, la « Green Week » Néolia prend ses quartiers à Montbéliard, au cœur du quartier de la Petite Hollande, durant deux semaines, du 12 au 23 septembre.*

*Cette Green Week a vocation à sensibiliser enfants et parents, locataires et propriétaires, aux éco-gestes, à la protection de l'environnement, pour que tous et particulièrement les jeunes générations appréhendent au mieux les enjeux du développement durable de manière ludique et pédagogique, en participant à des ateliers et animations.*

*Une Green Week qui s'inscrit pleinement dans la **Semaine Européenne du Développement Durable**.*

### **NEOLIA, SON SERVICE ECO'UTILE, SA GREEN WEEK**

Initiée en 2016 par le service Eco'Utile de Néolia, la Green Week est un **évènement fédérateur, un engagement vertueux citoyen et responsable** mené par les collaborateurs Néolia et nos partenaires, au service de nos clients locataires et leurs enfants.

Des actions d'éco-médiation sont menées ainsi que des journées de l'environnement intitulées « ramassons les déchets au cœur de nos quartiers », piliers de cet évènement autour du développement durable.

Ainsi, depuis 2016, 2,5 tonnes de déchets ont été collectés avec l'aide de 3 500 participants !

En Alsace et en Franche-Comté, la Green Week propose d'agir avec les habitants, les associations, les collectivités locales, qui sont consultés et associés aux réflexions engagées autour d'une cause commune : **promouvoir la transition écologique** à travers la valorisation d'actions du quotidien par une sensibilisation au développement durable auprès de nos clients et leurs enfants.

## LE TEMPS FORT DURANT CES DEUX SEMAINES

- ◆ Notre **Néo Box** relookée, sera ouverte au public chaque jour de 8h à 12h et de 13h à 17h et animée par notre éco-médiatrice, pour tout connaître des éco-gestes dans le logement.



La **Néo'Box** est un ancien container maritime **aménagé en habitat pédagogique** itinérant.

Son intérieur reconstitue toutes les pièces d'un logement grâce à un habillage en trompe l'œil et un affichage informatif sur les éco-gestes, démontrant les économies possibles sur les factures d'eau, d'électricité et de chauffage.

- ◆ Sensibilisation et accompagnement des clients locataires de ce quartier, qui a bénéficié et bénéficie encore de nombreux investissements et améliorations dans le cadre du Nouveau Programme de Rénovation Urbaine (NPNRU notamment), afin de faciliter leur adhésion aux nouvelles dispositions visant à réduire leurs charges (Télérelève de l'eau, l'énergie etc..)

## MAIS AUSSI NOTRE JOURNEE DE L'ENVIRONNEMENT

### MERCREDI 21 SEPTEMBRE

- ◆ **Dès 10h : rendez-vous à la Néo'box**, le concentré d'éco-gestes Néolia, avec notre écomédiatrice.

#### Et d'autres ateliers proposent :

**La roue du tri** : Sensibilisation à la gestion des déchets en partenariat avec les Ambassadeurs du tri de PMA

**Le tir à l'arc** : Activité ludique autour du tri en partenariat avec la MJC de la Petite Hollande.

« **Ramène ton vélo !** » : Atelier autour des encombrants et réparation de vélos (recyclage etc...) avec la Recyclerie des Forges.

- ◆ **14h-15h : ramassage et pesée des déchets dans le quartier**. Suivant 3 itinéraires, avec l'association Enfants d'Afrique.
- ◆ **15 h : vernissage de la fresque** réalisée par les habitants du quartier avec l'artiste Lina Khei, dans une démarche d'art « inclusif »

en présence de :

Jacques Ferrand, Directeur général de Néolia  
Jacky Hautier, sous-préfet de Montbéliard,  
Marie-Noëlle Biguinet, maire de Montbéliard,  
Charles Demouge, président de Pays de Montbéliard Agglomération,  
les associations représentantes des locataires de Néolia,  
nos partenaires

## UN PROJET PEDAGOGIQUE ARTISTIQUE ET CULTUREL, FRUIT D'UNE COLLABORATION INTERGENERATIONNELLE

Pour cette édition, Néolia a mené un **projet unique en partenariat avec l'artiste Lina Khei** : la création d'une œuvre artistique créée avec les habitants du quartier, jeunes et plus âgés, qui viendra couvrir l'arrière de la Néo'box.

Ce projet intergénérationnel, par des réflexions communes, des échanges, des envies, a permis la création unique d'une œuvre sur le thème du développement durable.

Encadrés par l'artiste Lina Khei, cinq personnes âgées et cinq jeunes en voie de réinsertion se sont rencontrés durant deux séances afin d'échanger et d'éveiller les consciences sur l'écologie, le développement durable, mais aussi construire un projet ensemble, avant de prendre les pinceaux pour réaliser cette peinture en deux jours.

### **L'art, vecteur d'expression à dimension sociale et écologique**

Lina Khei est une artiste multi facettes qui s'expose dans le monde entier. Son univers artistique singulier est tourné vers le partage et l'innovation.

#### ***Créer du lien autour de l'art***

*« L'art doit atteindre son public, la jeunesse, les publics en situation de fragilité, .... L'art doit aussi avoir une conscience écologique et interroger la société de consommation. Il doit pouvoir s'illustrer sur tout support. » explique Lina Khei ;*

Dans ses Ateliers, elle fait profiter des bienfaits de l'art aux jeunes en difficultés, aux étudiants, aux personnes en situation de handicap, aux femmes victimes de violence....

*« Ces modes de partage et de création font vivre au public de profondes émotions, resserre les liens, améliore la confiance en soi ».*

En partenariat avec Pays de Montbéliard Agglomération, Lina Khei a déjà mené un projet de sensibilisation écologique en embellissant des points de recyclage, avec des jeunes et l'ADDSEA (association qui protège les enfants et aide les jeunes en difficulté à s'insérer professionnellement).

## Partenaires



& nos autres partenaires:  
USH, CLCV, CNL,  
CSF, AFOC, CGL &  
la recyclerie des Forges

## Contacts Néolia

### Service Eco'utile

Catherine Calchera, chargée d'études patrimoniale 03 81 99 16 04, [calchera@neolia.fr](mailto:calchera@neolia.fr)  
Adeline Martin, éco-médiatrice 03 81 99 16 62, [amartin@neolia.fr](mailto:amartin@neolia.fr)

### Service Communication

03 81 99 16 17, [communication@neolia.fr](mailto:communication@neolia.fr)

## A PROPOS DE NÉOLIA

- 500 collaborateurs répartis sur 29 lieux d'accueil et plus de 150 métiers
- + 27 000 logements locatifs dans lesquels vivent plus de 64 000 personnes
- 80% de clients locataires satisfaits
- 1.17% de vacance commerciale
- 789 familles locataires ont bénéficié d'opérations de rénovations sur leurs immeubles et logements en 2021
- 194 logements démolis
- 280 ventes de logements de notre patrimoine en faveur de l'accession sociale à la propriété
- 287 nouveaux logements adaptés au vieillissement et au handicap en 2021, portant à plus de 3 000 logements au total, soit 12% de notre parc locatif
- 99% de nos clients locataires bénéficiant d'adaptations sont satisfaits de leur nouveau cadre de vie
- 174 M€ de CA
- 212 M€/an de dépenses au profit de l'économie locale et de l'attractivité de notre patrimoine
- Priorité à l'économie locale : 80% de nos entreprises fournisseurs sont basées à moins de 50 km de nos chantiers.