

DES RADIATEURS INTELLIGENTS QARNOT À SEVENANS (90), 8 RUE DE DELLE

Jeudi 17 avril à 14 h

Néolia présente une solution intelligente décarbonée pour chauffer ses logements étudiants à Sevenans (90).

ENJEUX ET CONTEXTE

Face au réchauffement climatique Néolia s'est engagée à identifier des solutions de chauffage à faible impact carbone.

Le radiateur « Qarnot », innovation made in France, permet de répondre à deux enjeux auxquels la société doit faire face : la pollution numérique et la transition énergétique.

Cette solution est reconnue par le Ministère de la transition écologique comme énergie renouvelable de récupération. Elle illustre par l'exemple qu'il est possible de mener des projets de ce type alliant confort d'usage et maîtrise des charges.

Les motivations ayant conduit à la concrétisation de ce projet :

- Apporter **une solution d'énergie et de chauffage « gratuite »**
- Œuvrer en faveur de la **décarbonation** (énergie verte et non fossile)
- **Maîtriser les charges** et venir en soutien à une clientèle potentiellement vulnérable

DESCRIPTIF DU PROJET

42 radiateurs 'informatiques' Qarnot, numériques et intelligents ont été installés au sein d'une résidence étudiante de 34 logements : valorisation de l'énergie produite (et jusqu'ici perdue) des serveurs informatiques pour se chauffer.

Fonctionnement :

Les radiateurs abritent des micro-processeurs qui exécutent à distance des calculs complexes pour le compte d'entreprises auxquelles il est relié par la fibre optique.

Chaque radiateur est un mini datacenter qui produit de l'énergie en raison des calculs informatiques qu'il abrite. C'est cette source de chaleur gratuite et écologique qui est immédiatement disponible dans la pièce où est installé le radiateur.

Le tout est pilotable et réglable au niveau des locataires et garanti un bon niveau de confort.

La typologie de la résidence au sein de laquelle a été menée cette expérimentation (petits logements/étudiants) est par ailleurs particulièrement bien adaptée à cette technologie pour garantir une puissance de chauffe conforme au confort recherché par les locataires.

L'usage est simple (commande marche/arrêt intégré sur le radiateur et température de chauffe réglable) et facilité par l'usage d'une application informatique permettant par ailleurs de générer le remboursement induit par la consommation d'électricité de ces radiateurs !
Auparavant, les logements étaient chauffés par des convecteurs électriques qui généraient des consommations électriques et de chauffage tout au long de l'année. Les locataires peuvent ainsi désormais limiter leurs usages électriques aux seuls appareils électro-ménagers, besoins domestiques ou de cuisson.

A la clef une **économie estimée de l'ordre de 600€/an/logement** en moyenne.

RENCONTRE ET TEMOIGNAGE D'UN USAGER ETUDIANT

Nous vous proposons la rencontre avec un étudiant locataire qui vous livrera son témoignage sur ce dispositif, sur les économies réalisées, sa façon de piloter à distance, etc.

COUT DU PROJET

Installation de la fibre (prérequis technique)

Travaux d'électricité : 20 999€

Radiateurs Qarnot : 157 200€

TOTAL : 178 199€

Avec le soutien financier d'Action Logement à hauteur de 89 099€.



L'obtention de ce label obtenu en 2018, certifie la démarche d'amélioration de service continue au profit des locataires Néolia.



Néolia également labellisée ISO 50001 depuis 2022.

CONTACTS

Aymeric Bugnot, responsable innovation : abugnot@neolia.fr - 0683666802

Elodie Prévost, responsable d'agence clientèle Néolia Belfort : eprevost@neolia.fr - 0788052499

Service communication : communication@neolia.fr - 0381991617